

STENHAMRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll
2 november 2023, kl 19:00
Hos Peter Andersson på Lupingränd 8C

NÄRVARANDE

Mikael Olsson
Markus E Rosenström
Lotta Kolm
Peter Andersson
Rut Nyberg

AGENDA

1. Kassörens ekonomiska rapport

Bank: 593 519 sek
Fond: 1 412 151 sek
Totalt: 2 005 670 sek

2. Kvar från föregående möte

3. Rapport från ansvarsområden

3.1 Yttre byggnader

Mikael Olsson

Ett fordon har kört på en garagegavel och knäckt lättbetongen på lupingränd. En parkerad bil i garaget fick en del skador och det är nu ett försäkringsärende. Ägare till den skadade bilens ägare är registrerad på Lidingö och styrelsen söker kontakt med vederbörande.

3.2 Hemsidan och kommunikation

Marcus E Rosenström

Peter Andersson har också access och kan göra tillägg/ändringar på hemsidan. Fortsatt generell info ges där och en snabbare och mer spontan info går ut via facebooksidan för samfälligheten. Sekreterare ska kopiera upp fler välkomstbrev till nya inflyttade kan få.

3.3 Vatten och avlopp

Lennart Rundqvist

Frågan kring de olika prissättningarna som finns är ännu olöst. Kommunen hävdar att det stämmer men vi hävdar motsatsen.

Frågan är fortfarande aktuell om vi ska ta hand om mätning av vårt vatten för respektive hushåll. Styrelsen återkommer när sakfrågan är utredd gentemot kommunen.

3.4 EL

Jesper Söderlind

Belysning inom hela samfälligheten är bristfällig på olika sätt. Inspektion har genomförts av hela området över hur kablar går och hur allt är kopplat. Entreprenör har också utfört ett arbete på lupingränd med grävning och omdragning till belysningsstolpar, orsaken var ett kabelbrott som gjorde att belysningen inte fungerade. En plan för allmän uppgradering av belysningsel och antal abonnemang kanske kan reduceras också. Risken är att vi betalar för viss förbrukning som egentligen ska gå på Stockby Vägförening.

Gällande elbilsaddning så planeras en extrastämman att hållas i början av december alternativt senast januari, där medlemmarna får ta ställning till den lösning som årsstämman presenterade.

.

3.5 Yttre miljö och gränder

Rut/Lotta

Skapar lite ronderingstillfällen där samfällighetens grönytor, träd och buskar ses över och tar in önskemål om något behöver tas omhand.

.

4. Övriga frågor

Inga övriga frågor denna gång.

Nästa styrelsemöte planeras till 18 januari kl 19:00 hos Mattias Hellström.