

STENHAMRASAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll Styrelsemöte
19 augusti 2026, kl 19:00
Hos Peter Andersson på Lupingränd 8C

NÄRVARANDE

Mikael Olsson
Markus E Rosenström
Lotta Kolm
Peter Andersson
Lennart Rundquist
Matilda Hamberg

AGENDA

1. Kassörens ekonomiska rapport

Konto: 448 610kr
Fonderat: 471 520kr
Sparkonto 1: 500 000kr
Sparkonto 2: 500 000kr

Totalt: 1 920 130 kr

Frågan tas upp om medlemsavgiften bör höjas, inget detta år dock.
Detta för att kostnaderna ökar generellt, och större reparationer kan vara i antågande.

2. Kvar från föregående möte

Grävningen vid Lupingränd är återställd nu.

3. Rapport från ansvarsområden

3.1 Yttre byggnader och el

Skalat ned abonnemangen på Humle. Fortsatt ökning per månad i intäkter för elbilsladdningar. Ca 9000kr i juni. Mycket prat kring kostnader för elbilsladdning över året. Humlegränd är nedskalat nu, men det går ändå back för att ingen laddar. Frågan ställs om vi kanske ska pausa el-abonnemangen för att slippa den fasta kostnaden.

3.2 Hemsidan och kommunikation

Hemsidan ska uppdateras, summa av grändpengen ska läggas ut. De pengar som blir över från grändpengen, som ej nyttjas, läggs förslag på att bunkra upp med dessa för att sedan kunna investera i något som gynnar alla gränder. Skriva upp om containrarna till hösten, sista helgen i september. Samt lägga upp protokoll.

3.3 Gränder

Grändstädning är på gång, sista helgen i september.

3.4 VVS

Markus har mailat till de som spolar våra rör (röranalys), för en offert för samtliga bostäder för rörinspektion med kamera. Vi väntar på denna. Detta kommer att vara valfritt, men offert baseras på att samtliga gör det.

Jesper har gått ut på Facebook om vattenbrunnar, 4st gick ej att kontrollera pga rost. 10st gick ej att öppna eller stänga. Han ska ta fram en sammanställning på detta, och frågan ställs om vi ska re-lina och ta bort dessa ventiler. Styrelsen ställer en öppen fråga till medlemmarna om det är någon som saknar avstängning för inkommande vatten i fastigheten. Om samtliga har detta så behövs inte ventilerna utanför.

3.5 Yttre miljö

Finns en hel del som behövs klippas ner till höststädningen. Förslag om att ta ner samtliga taggbuskar.

Övrigt:

Kallelse för årsstämman ska skickas ut, Markus ska skriva verksamhetsberättelse.

1 oktober 18.00 för styrelsen. 18.30 för medlemmarna. Nyval/omval ska kollas upp.

Vi hade även ett andra möte med Vålt.