

STENHAMRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll för Styrelsemöte 27 mars 2025, kl 19:00 Hos Lennart Rundquist på Lupingränd 6A

NÄRVARANDE

Mikael Olsson
Markus E Rosenström
Peter Andersson
Lennart Rundquist
Jesper Söderlind

AGENDA

1. Kassörens ekonomiska rapport

Bankmedel: 560 308,65 kr
Fonderade medel: 573 354 Kr
Totalt: Kr 1 133 662,65 kr

2. Kvar från föregående möte

-

3. Rapport från ansvarsområden

3.1 Yttre byggnader och el

Mikael Olsson

Skyltar ska köpas in till ett antal platser som ska reserveras för elbilar då vi får bekräftat att slutarbete ska utföras av Ellevio. Kassören har kontakt till leverantör för ändamålet. Ett par vägskyltar till nedfarten Lupingränd beställes också vid samma tillfälle. Styrelsen har beslutat om att inventera garageplatserna för att få klarhet i vilken plats varje medlem disponerar. Detta utförs i samband med vårstädningen i mitten av april. Gällande laddboxar och slutentreprenad så har Ellevio meddelat att deras arbete kan utföras inom några veckor och då i andra halvan av april. Därefter en slutbesiktning av anläggning och styrelsen kan gå ut med information till medlemmarna om hur laddning ska kunna nyttjas.

3.2 Hemsidan och kommunikation

Marcus E Rosenström

Peter Andersson sköter hemsidan löpande med den viktigaste informationen och Facebook-gruppen fortsätter vara det öppna forumet. Om medlemmar önskar något så kan man använda mail via hemsidan eller skriva i gruppen på FB.

3.3 Grändansvarig kontakt

Lotta Kolm

Styrelsen uppmanar alla boende att prata samman och utse grändombud till de gränder som idag saknar sådan. Denna uppmaning ges i både Facebook-gruppen och på hemsida.

3.4 VVS

Jesper Söderlind

Juristen har läst in sig på vårt case och tagit kontakt med Roslagsvatten och hävdar att nuvarande debitering är oskälig och begärt svar om detta och vilket avtal som reglerar detta. Brunnslöck verkar ha klarat sig bra över vintern. Få plogningstillfällen kan ha bidragit till detta.

3.5 Yttre miljö

Vi låter hämta gruslådan uppe vid pizzeria Stenhamra som vi har fått lov av Stockby Vägförening. Gruslådan vid lupingränd 10-12 flyttas också till bättre central plats.

4. Övriga frågor

Styrelsen ska genomföra en enkät gällande intresse för elektriska garageportar om det skulle kunna bidra till att förbättra parkeringssituationen för Samfälligheten.

Sekreteraren gör klar enkäten inom kort och publicerar den i Facebook-gruppen.

Nästa styrelsemöte beslutas till måndag den 22 maj kl 19:00 hos Peter Andersson på Lupingränd 8C.